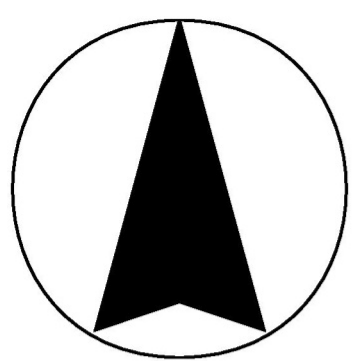




ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

HUL - RADAVA

OBEC RADAVA

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	—+—+—+—	
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	X...X	
OCHRANNÉ PÁSMA	—+—+—+—	
OBYTNÉ PLOCHY		
PLOCHY OBYČIAJSKEJ VÝBAVENOSTI		
PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU		
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY		
PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV		
PLOCHY ZÁHRAD		
PLOCHY VEREJNEJ A PARKOVEJ ZELENÉ		
PLOCHY CINTORINOV		
PLOCHY VINIC A SADOV		
PLOCHY ORNEJ PÔDY		
PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV		
PLOCHY LEŠOV		
POLYFUNKČNÉ PLOCHY V CENTRÁLNEJ ČASTI OBCI		
PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ		
CESTY II. A III. TRIEDY		
KRÍŽOVATKA		
MIESTNE KOMUNIKÁCIE		
HLAVNÉ PEŠIE TRASY A PREJAZDNÉ CHODNÍKY		
ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ		
ŽELEZIČNÁ TRÁŤ		
VODNÉ TOKY A PLOCHY		
ELEKTRICKÉ VN VEDENIA		
TRAFOSTANICE		
TRASA SKUPINOVÉHO VODOVODU		
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU		
PLYNOVOD VTL		
PLYNOVOD STL		
TELEKOMUNIKAČNÉ KÁBLE		
CYKLOTURISTICKÝ CHODNÍK		
TURISTICKÝ CHODNÍK		

STAV
NÁVRH
Lagán

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ HUL - RADAVA

ZMENY A DOPLNKY Č.1 - OBEC RADAVA

NÁZOV VÝKRESU:	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	M 1:5 000
OBJEDNÁVATEL:	OBEC RADAVA	
ZHOTOVITEĽ:	LANDURBSIA - ARCHITECTONICKÝ ATÉLIER A BYSTRIČKA	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA - AUTORSKÝ PRÁVOTVŮR	
ZODP. RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA	
Č. ZMLUVY:	6 / 2019	DÁTUM: AUGUST 2020

3b

Kód regulovanej plochy

31-86	B	2NP+P
88-97	IBV	0,4

31-97 - Číslo lokalit
B - Hlavná funkcia
2NP+P - Podlažnosť+podkrovia
IBV / IBV - Forma byvania
0,4 - koeficient zastavanosti

FUNKČNÉ PLOCHY

BR - bývanie v rodinných domoch,
BB - bývanie v bytových domoch,
OV - občianska vybavenosť,
SR - šport a rekreácia,
RK - rekreácia v krajine,
VS - výroba priemyselná a sklady,
PD - výroba poľnohospodárska a sklady,
TV - plochy technického vybavenia
VZ - verejná zeleň,
SZ - špeciálna zeleň (cintoríny),
PP - poľnohospodárska pôda,
ES - plošné prvky ekologickej stability

č. Lokalita a druh bytovej výstavby	Počet bytov
1. Radava - Za humnami - rodinné domy	15
2. Radava juh - rodinné domy	20
3. Stavebné medzery	15
4. Rekonštrukcia neobývaných domov	2
Spolu	52

Druh občianskej vybavenosti	Počet pracovných miest
Telovýchova	
5. Športový areál	1
Obchod	
6. Predajňa špeciálit - Mlyn	2
Ubytovanie a stravovanie	
7. Penzión Lagán - 120 lôžok	4
8. Stredisko občianskej vybavenosti - 25 lôžok	2
9. Ubytovanie Chatová osada - 38 lôžok	2
10. Penzión IVETA športový areál - 80 lôžok	2
Ubytovanie v súkromí - 350 lôžok	60
Spolu	613 lôžok

Druh sociálnej infraštruktúry	Počet pracovných miest
11. Dom sociálnych služieb 60 lôžok	7
Spolu	60 lôžok

Výrobné plochy a technická vybavenosť	Počet pracovných miest
12. Poľnohospodárske družstvo	15
13. Plocha pre podnikateľské aktivity	40
Pracovné miesta pri počítačoch (práca z domu)	10
14. Železničná stanica	1
Spolu	66

ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ HUL - RADAVA

OBEC RADAVA

NÁZOV VÝKRESU:	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA 1: 5000	OBEC RADAVA
OBJEDNÁVATEL:	OBEC RADAVA	OBEC RADAVA
ZHOTOVITEĽ:	LANDURBSIA - ARCHITECTONICKÝ ATÉLIER A BYSTRIČKA	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA - AUTORSKÝ PRÁVOTVŮR	
ZODP. RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA	
Č. ZMLUVY:	299500C05	Dátum: JANUÁR 2009

3b