

UZNESENIA
z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce RADAVA
konaného dňa 26. júna 2024

Obecné zastupiteľstvo obce RADAVA

Nepřítomní poslanci: Anton Ivan, Mgr. Blažena Felvidékyová

Uznesenie č. 10/260624/1

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: Bc. Peter Košťálik
Tomáš Račko

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/2

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

body programu podľa priloženej pozvánky

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/3

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Radava na II. polrok 2024.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/4

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Závěrečnému účtu obce Radava za rok 2023

Uznesenie č. 10/260624/5

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Záverečný účet obce Radava za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/6

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške
70 336,41 €.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/7

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 2-izbového nájomného bytu č. 1 na podlaží č. 1 o výmere 51,08 m² pre žiadateľku Darinu Balážovú trvale bytom Radava 600.
Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/8

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 2-izbového nájomného bytu č. 2 na podlaží č. 1 o výmere 51,08 m² pre žiadateľku Irenu Farkašovú trvale bytom Radava 600.
Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/9

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 3-izbového nájomného bytu č. 3 na podlaží č. 1 o výmere 68,14 m² pre žiadateľku Eriku Vachulíkovú

trvale bytom Radava 292.

Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/10

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 1-izbového nájomného bytu č. 4 na podlaží č. 1 o výmere 34,81 m² pre žiadateľku Helenu Čeriovú trvale bytom Radava 600.

Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/11

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 2-izbového nájomného bytu č. 5 na podlaží č. 2 o výmere 56,84 m² pre žiadateľa Michala Šarkanyho trvale bytom Radava 600.

Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/12

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 2-izbového nájomného bytu č. 6 na podlaží č. 2 o výmere 56,84 m² pre žiadateľa Adama Tótha trvale bytom Radava 600.

Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/13

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 3-izbového nájomného bytu č. 7 na podlaží č. 2 o výmere 71,38 m² pre žiadateľa Jordana Lazarova trvale bytom Radava 600.

Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/14

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 3-izbového nájomného bytu č. 8 na podlaží č. 2 o výmere 71,38 m² pre žiadateľa Milana Adamca trvale bytom Radava 600.

Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/15

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 2-izbového nájomného bytu č. 9 na podlaží č. 3 o výmere 56,84 m² pre žiadateľku Danu Bruchterovú trvale bytom Radava 142.

Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/16

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 2-izbového nájomného bytu č. 10 na podlaží č. 3 o výmere 56,84 m² pre žiadateľa Pavla Bestvinu trvale bytom Radava 600.

Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného

podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/17

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu, a to 3 izbového nájomného bytu č. 11 na podlaží č. 3 o výmere 71,38 m² pre žiadateľa Mareka Borbélyho trvale bytom Radava 600.

Doba nájmu je tri roky od 01.07.2024 do 30.06.2027 a výška nájomného podľa schváleného uznesenia č. 7/060420/7.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/18

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

možnosť umiestnenia vonkajších klimatizačných zariadení v nájomných bytoch v BND 12b.j. súp. č. 600 s nasledovnými podmienkami:

- Obec určí usmernením podmienky pre inštaláciu klimatizačných jednotiek, ich prevádzku a aj podmienky, ktoré súvisia s odovzdávaním nájomného bytu pri ukončení nájmu bytu.
- Náklady na kúpu, montáž, opravy, údržbu a demontáž klimatizačnej jednotky znáša nájomca bytu, ktorý písomne požiadala obec o možnosť jej inštalácie.
- Inštaláciu klimatizačnej jednotky sa uskutoční až po písomnom súhlase vydanom obcou.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/19

Obecné zastupiteľstvo na základe výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájmom nebytového priestoru Predajne pri pošte zo dňa 24.06.2024

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru predajne pri pošte súp. č. 441 (pošta a predajňa), na CKN parcele č. 142/2, zapísanej na LV č. 1, okres Nové Zámky, katastrálne územie Radava, s výmerou 42 m² pre spoločnosť Vína u Tonka s.r.o., so sídlom 941 47 Radava 455, IČO 55851932 na dobu od 01.07.2024 do 30.06.2026. Výška mesačného nájomného je v sume 65 €/mesiac. Nájomca si zároveň hradí všetky náklady na elektrinu, vodu, odvoz fekálií zo žumpy a odvoz komunálneho odpadu.

Uznesenie č. 10/260624/20

Obecné zastupiteľstvo v Radave prerokovalo v poradí druhú žiadosť Ľuboša Marciho rod. Marci a Ivety Marciovej rod. Csókovej, bytom Mederská 50, 940 01 Nové Zámky zo dňa 26.06.2024 o predaj časti pozemku parcela registra „C“ číslo 265/1, ostatná plocha, a to novozameranú parcelu registra „C“ číslo 265/20, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 23 m² v k. ú. Radava a

zrušuje

uznesenie č. 9/300524/11 zo dňa 30. mája 2024, z dôvodu nových skutočností, na ktoré upozornili žiadatelia.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/21

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

zapojenie obce do výzvy Environmentálneho fondu pre oblasť Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva (C) a to:

- Činnosť C1 / Nákup traktora a príslušenstva k traktoru,
- Činnosť C2/ Nákup veľkoobjemového kontajnera.

Spolufinancovanie obce je vo výške 1%. Žiadosti pre obec bude vypracovávať RRA Novozámocko.

za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 10/260624/22

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Radava za rok 2023
2. Správa o hospodárení za I. štvrťrok 2024
3. Správa o činnosti OcÚ od 28.03. 2024 do 26. 06. 2024

V Radave dňa: 26. 06. 2024