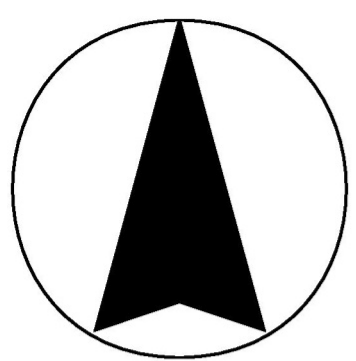




ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ

HUL - RADAVA

OBEC RADAVA

LEGENDA

- HRANICA KATASTRÁLNÉHO ÚZEMIA
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
OCHRANNÉ PÁSMA
OBYTNÉ PLOCHY
PLOCHY OBČIANSKEJ VÝBAVENOSTI
PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV
PLOCHY ZÁHRAD
PLOCHY VEREJNEJ A PARKOVEJ ZELENÉ
PLOCHY CINTORÍNŮV
PLOCHY VINIC A SADOV
PLOCHY ORNEJ PÔDY
PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
PLOCHY LEŠOV
POLYFUNKČNÉ PLOCHY V CENTRÁLNEJ ČASŤI OBCE
PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
CESTY II. A III. TRIEDY
KRÍŽOVATKA
MIESTNE KOMUNIKÁCIE
HLAVNÉ PÉŠIE TRASY A PREJAZDNÉ CHODNÍKY
ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
ŽELEZIČNÁ TRÁŤ
VODNÉ TOKY A PLOCHY
ELEKTRICKE VN VEDENIA
TRAFOSTANICE
TRASA SKUPINOVÉHO VODOVODU
OCHRANNÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU
PLYNOVOD VTL
PLYNOVOD STL
TELEKOMUNIKAČNÉ KÁBLE
CYKLOTURISTICKÝ CHODNÍK
TURISTICKÝ CHODNÍK

STAV	NÁVRH	VÝHLAD

- STAV
NÁVRH
PLOCHY BYŤANIA IBV
PLOCHY BYŤANIA HBV

SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ HUL - RADAVA

ZMENY A DOPLNKY Č.1 - OBEC RADAVA

NÁZOV VÝKRESU:	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	M 1:5 000
OBJEDNÁVATEL:	OBEC RADAVA	
ZHOTOVITEĽ:	LANDURBSIA - ARCHITECTONICKÝ ATÉLIER A BYSTRIČKA	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA	
ZODP. RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA	
Č. ZMLUVY:	6 / 2019	DÁTUM: MAREC 2020

3b

Kód regulovanej plochy

31-86	B	2NP+P
88-97	IBV	0,4

31-97 - Číslo lokality
B - Hlavná funkcia
2NP+P - Podlažnosť+podkrovia
IBV / IBV - Forma byvania
0,4 - koeficient zastavanosti

č. Lokalita a druh bytovej výstavby	Počet bytov
1. Radava - Za humnami - rodinné domy	15
2. Radava juh - rodinné domy	20
3. Stavebné medzery	15
4. Rekonštrukcia neobývaných domov	2
Spolu	52

Druh občianskej vybavenosti	Počet pracovných miest
Telovýchova	
5. Športový areál	1
Obchod	
6. Predajňa špecialít - Mlyn	2
Ubytovanie a stravovanie	
7. Penzión Lagán - 120 lôžok	4
8. Stredisko občianskej vybavenosti - 25 lôžok	2
9. Ubytovanie Chatová osada - 38 lôžok	2
10. Penzión IVETA športový areál - 80 lôžok	2
Ubytovanie v súkromí - 350 lôžok	60
Spolu	613 lôžok

Druh sociálnej infraštruktúry	Počet pracovných miest
11. Dom sociálnych služieb 60 lôžok	7
Spolu	60 lôžok

Výrobné plochy a technická vybavenosť	Počet pracovných miest
12. Poľnohospodárske družstvo	15
13. Plocha pre podnikateľské aktivity	40
Pracovné miesta pri počítačoch (práca z domu)	10
14. Železničná stanica	1
Spolu	66

FUNKČNÉ PLOCHY

BR - bývanie v rodinných domoch,
BB - bývanie v bytových domoch, □
OV - občianska vybavenosť,
SR - šport a rekreácia,
RK - rekreácia v krajine,
VS - výroba priemyselná a sklady,
PD - výroba poľnohospodárska a sklady,
TV - plochy technického vybavenia
VZ - verejná zeleň,
SZ - špeciálna zeleň (cintoríny),
PP - poľnohospodárska pôda,
ES - plošné prvky ekologickej stability

ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ HUL - RADAVA

OBEC RADAVA

NÁZOV VÝKRESU:	PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	1: 5000
OBJEDNÁVATEL:	OBEC HUL	OBČO VÝKRESU
ZHOTOVITEĽ:	ING. ARCH. IVAN ŠUPUKA	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. IVAN ŠUPUKA	
ZODP. RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA	
Č. ZMLUVY:	299500C05	Dátum: JANUÁR 2009

3b