COLAS Slovakia, a.s.
Orešianska 7, 917 01 Trnava

ZMLUVA O DIELO č. 126/2025/08411

UZATVORENÁ PODĽA § 536 A NASL. ZÁKONA Č. 513/1991 ZB. OBCHODNÉHO ZÁKONNÍKA, V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV

Zmluvné strany:

Názov spoločnosti:	**COLAS Slovakia, a.s.**
Sídlo:	Orešianska 3168/7, 917 01 Trnava
Zastúpená:	predstavenstvo: Ing.Martin Papala – predseda predstavenstava Ing. Kristína Brezanská – člen predstavenstva Ing. Jaroslav Mikuš – člen predstavenstva
IČO:	31651402
DIČ:	2020492111
IČ DPH:	SK2020492111
Bankové spojenie:	Komerční banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Hodžovo nám. 1A, 811 06 Bratislava
Číslo účtu:	SK11 8100 0001 07000 5747 0257

ďalej ako „ **Zhotoviteľ** "

a

Názov:	**Obec Radava**
Sídlo:	941 47 Radava 444
Zastúpená:	Ing. Marian Chrenko, starosta obce
IČO:	0039214
DIČ:	2021059447

ďalej ako „ **Objednávateľ** ".

Článok I.
Východiskové podklady a údaje

1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo ako výsledok zadávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky s názvom **„Rekonštrukcia miestnej komunikácie Suchý riadok."**, podľa §108, ods.2, Zák. č. 343/2015 Zb. zák. o verejnom obstarávaní a o zmene a o doplnení niektorých zákonov.

1.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil Zhotoviteľ súťažnú ponuku. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky.

1.3 Východiskové údaje:
a) Názov stavby: Rekonštrukcia miestnej komunikácie Suchý riadok.
b) Miesto stavby: Radava, katastrálne územie Radava.

1.4 Za zhotoviteľa aj za objednávateľa sú oprávnené konať osoby uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo tiež osoby nimi písomne poverené.

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo s názvom uvedenom v bode 1.1 podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite, ktorá je pre daný druh diela obvyklá.

2.2 Súčasťou diela je aj technická, stavebná a právna dokumentácia diela, jeho jednotlivých položiek, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo obchodných zvyklostí, všetky tieto listiny musia byť v slovenskom jazyku.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok v tejto zmluve.

Článok III.
Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v rozsahu a kvalite podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
a) Termín začatia realizácie: dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
b) Termín ukončenia realizácie: najneskôr 45 kal. dní od nadobudnutia účinnosti ZoD
V závislosti od klimatických podmienok, viď Článok XI., je možné po vzájomnej dohode termín primerane predĺžiť.

3.2 Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v skoršom termíne ponúknutom zhotoviteľom.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

3.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke Objednávateľa na prvotriednu kvalitu diela. Takéto prerušenie musí byť písomne odsúhlasené Objednávateľom.

Článok IV.
Cena za zhotovenie predmetu zmluvy

4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní"). Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.3. Cena celkom je uvedená v členení:
- cena diela bez DPH 20 738,75 EUR
- DPH 23% 4 769,91 EUR
- cena diela spolu s DPH 25 508,66 EUR
Slovom: dvadsaťpäťtisícpäťstoosem EUR a šesťdesiatšesť centov

4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. 1. Výkaz výmer

spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nacenenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné. Práce nad rámec zmluvy (ďalej len „práca naviac"), Objednávateľ nebude akceptovať.

4.3. Každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému „Výkazu výmer", bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, Objednávateľa a v prípade potreby aj inými osobami.

4.4. Zhotoviteľ bude predkladať návrhy dodatkov k tejto zmluve v súlade s vyššie uvedeným Objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ predložený návrh dodatku k tejto zmluve odsúhlasí a podpíše, príp. vráti Zhotoviteľovi neodsúhlasený s odôvodnením do 3 dní od obdŕžania predmetného návrhu dodatku k tejto zmluve.

4.5 Cena uvedená v čl. IV., bod 4.1 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia Objednávateľovi riadne užívanie a nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

4.6 V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady Zhotoviteľa spojené so zhotovením diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií Zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej dokumentácie, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžií, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

4.7 Dohodnutá cena za zhotovenie diela môže byť upravená len v nasledovných prípadoch:

a) Administratívnych opatrení štátu, napr. zmena DPH
b) V prípade zmeny právnych predpisov vzťahujúcich sa na túto zmluvu.

Článok V.
Platobné podmienky

5.1 Zhotoviteľ si uplatní nárok na úhradu prác a dodávok podľa tejto zmluvy.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí Zhotoviteľovi na základe faktúry za včas a riadne vykonané a dodané stavebné práce (t.j. za celé dielo alebo jeho príslušnej časti) dohodnutú cenu.

5.3 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

5.4 Fakturované budú len skutočne vykonané a prevzaté práce v súlade s ostatnými ustanoveniami tejto zmluvy.

5.5 Faktúru Zhotoviteľ vystaví v dvoch rovnopisoch. Súčasťou faktúry a náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, musia byť:

a) označenie „FAKTÚRA" a jej číslo
b) identifikačné údaje Objednávateľa a Zhotoviteľa
c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má fakturovaná čiastka uhradiť
d) číslo zmluvy, názov stavby – diela a označenie fakturovanej časti diela
e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu splatnosti, fakturačné obdobie
f) fakturovaná suma
g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty
h) pečiatka a podpis oprávnenej osoby za Zhotoviteľa

5.6 Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti nasledovne:
Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitosti, alebo má iné vady v obsahu. Spolu s vrátenou faktúrou musí Objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.

5.7 Zhotoviteľ je povinný podľa povahy nesprávnosti faktúru opraviť.

5.8 Zhotoviteľ považuje za preukázaný fakt o úhrade platby Objednávateľom pripísanie príslušnej čiastky na účet zhotoviteľa.

5.9 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez písomného príkazu oprávnenej osoby Objednávateľa podľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú zo strany odberateľa uhradené.

Článok VI.
Podmienky pre vykonanie diela

6.1 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko alebo umožní začiatok prác v dohodnutom termíne.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že umožní Zhotoviteľovi, resp. jeho zamestnancom alebo ním povereným osobám prístup do miesta zhotovenia diela.

6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavenisku v rozsahu ním vykonávaných prác a za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb, ktoré sú zamestnancami Zhotoviteľa.

6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody spôsobené tretím osobám svojou činnosťou. Zhotoviteľ je povinný mať počas celej doby vykonávania diela uzavretú poistnú zmluvu vzťahujúcu sa na zodpovednosť za škodu na majetku a zdraví tretích strán spôsobenú prevádzkovou činnosťou, vrátane stavebno-montážnej činnosti, t.j. činnosti. ktorú podľa tejto zmluvy vykonáva pre Objednávateľa, a to vo výške poistného plnenia minimálne v sume predstavujúcej 100% ceny za dielo bez DPH.

6.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Vedením stavebného denníka Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho.

6.6 Do stavebného denníka môže vykonávať potrebné záznamy aj poverený zástupca Objednávateľa alebo príslušný orgán štátnej správy.

6.7 Likvidácia odpadu zabezpečí Zhotoviteľ po dohode s Objednávateľom.

Článok VII.
Odovzdanie a prevzatie diela, vlastníctvo k dielu

7.1 Odovzdanie a prevzatie diela („ďalej len preberacie konanie") začne na základe výzvy zo strany Zhotoviteľa a to najneskôr do 3 dní po ukončení diela.

7.2 Po ukončení preberacieho konania sa vyhotoví zápis o odovzdaní a prevzatí, a dňom podpísania zápisu zmluvné strany prehlasujú, že dôjde k riadnemu splneniu predmetu zmluvy.

7.3 Súpis vád a nedorobkov zistených pri tomto konaní (súvisiace s predmetom tejto zmluvy) sa stanú nedeliteľnou súčasťou zápisu.

7.4 Preberacie konanie nesmie trvať dlhšie ako 2 dni odo dňa jeho začatia uvedeného v zápise.

7.5 Vlastnícke právo prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa podpísaním preberacieho protokolu.

Článok VIII.
Zodpovednosť za škodu

8.1 Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako aj za škody spôsobené osobami, ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.

8.2 Odo dňa prevzatia staveniska od Objednávateľa až do dňa odovzdania diela zodpovedá Zhotoviteľ za škody na týchto nehnuteľnostiach a zhotovovanom diele.

8.3 Pri uplatnení škôd sa bude Zhotoviteľ aj Objednávateľ riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok IX.
Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

9.1 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela Objednávateľovi na preberacom konaní.

9.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo v dĺžke 48 mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

9.3 Záručná lehota na reklamovanú časť predmetu diela sa predlžuje o dobu počínajúc dátumom uplatnenia oprávnenej reklamácie a končiacu dňom odstránenia vady.

9.4 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne alebo E-mailom, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady a popis ako sa prejavuje. Zhotoviteľ je povinný do 48 hodín pri vadách brániacich riadnej prevádzke diela a do 5 dní pri vadách ostatných pristúpiť k odstráneniu záručnej vady. Po obdržaní reklamácie Zhotoviteľ závadu neodkladne posúdi a oznámi Objednávateľovi, či závadu uznáva resp. neuznáva a z akých dôvodov. V prípade uznania závady je Zhotoviteľ povinný sa dohodnúť s Objednávateľom na spôsobe a termíne odstránenia vady.

9.5 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného diela a jeho jednotlivých častí. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody na diele vzniknuté nedodržiavaním manuálu údržby, ktorý bude súčasťou odovzdávacieho konania resp. protokolu.

9.6 Pred uplynutím záručnej doby vyzve Objednávateľ Zhotoviteľa na vykonanie obhliadky diela a zhodnotenie jeho stavu. Obhliadka sa uskutoční v posledný mesiac záručnej doby a jej výsledok bude zachytený v protokole o ukončení záručnej doby za prítomnosti zástupcov oboch strán. V prípade výskytu vád sa tieto uvedú v protokole, pričom Zhotoviteľ je povinný ich odstrániť v stanovenej lehote, inak do 30 dní od podpisu protokolu. V prípade, ak Zhotoviteľ vady uvedené v protokole v uvedenej lehote neodstráni, má Objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

Článok X.
Zmluvné pokuty a porušenie povinnosti

10.1 Ak sa Zhotoviteľ dostane vlastnou vinou, alebo vinou jeho subdodávateľov do omeškania s odovzdaním diela, je Objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny neodovzdanej časti diela s DPH za každý deň omeškania.

10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr, je Zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky s DPH za každý deň omeškania.

Článok XI.
Vyššia moc

11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od Objednávateľa alebo Zhotoviteľa a ani ich nemôžu ovplyvniť.

11.2 Za nevhodné klimatické podmienky sa považujú také podmienky, ktoré nie sú vhodné pre prácu na vonkajších zariadeniach, ako silný vietor, dážď, extrémne vysoké alebo nízke teploty, ktoré by mohli poškodiť inštalovaný a dodávaný materiál. Vznik takejto situácie je potrebné odsúhlasiť s Objednávateľom a zároveň urobiť o tom písomný záznam v stavebnom denníku.

Článok XII.
Ukončenie zmluvy, odstúpenie od zmluvy, riešenie sporov

12.1 Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch zmluvných strán aj písomnou dohodou zmluvných strán a písomným odstúpením od zmluvy.

12.2 V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v dohode (ďalej len „deň zániku zmluvy dohodou"). V dohode sa upravia aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.

12.3 Ak jedna zo zmluvných strán koná v rozpore s touto zmluvou a na písomnú výzvu druhej strany toto konanie a jeho následky v určenej lehote neodstráni, môže druhá strana od zmluvy odstúpiť.

12.4 Odstúpenie musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy riešiť zmiernou cestou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu SR.

Článok XIII.
Záverečné ustanovenia

13.1 Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

13.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly v súvislosti s dodávaným tovarom, uskutočnenými prácami a poskytnutými službami počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a to oprávnenými osobami poverenými Objednávateľom.

13.3 Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané iba formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

13.4 Táto ZoD podpísaná Objednávateľom a Zhotoviteľom nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Objednávateľa.
Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

13.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej vôle a nie je uzavretá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

13.6 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu jedno.
13.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú nasledovné prílohy:

Príloha č.1: Cenová ponuka Zhotoviteľa.
Príloha č.2: Technik s odbornou spôsobilosťou na výkon stavbyvedúceho.
Príloha č.3: Poistná zmluva zodpovednosti za škodu na majetku a zdraví tretích strán.

Prílohy č.2 a č.3 je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy o dielo.

V Trnave , dňa 01. 07. 2025

V obci Radava, dňa 2.7.2025

Za Zhotoviteľa:

.....

.....

Za Objednávateľa:

.....